

ИЗВЕЩЕНИЕ

о принятии решения о проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Томской области, а также о приеме областным государственным бюджетным учреждением «Томский областной центр инвентаризации и кадастра» документов, содержащих сведения о характеристиках зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест

Департамент по управлению государственной собственностью Томской области информирует о принятии в соответствии со статьями 6, 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» распоряжения от 26.03.2026 № 24-о «О проведении на территории Томской области государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест».

Согласно указанному распоряжению в 2027 году будет проведена государственная кадастровая оценка в отношении всех зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, учтенных по состоянию на 01.01.2027 в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) на территории Томской области.

Работы по определению кадастровой стоимости будут выполнять областное государственное бюджетное учреждение «Томский областной центр инвентаризации и кадастра» (далее - ОГБУ «ТОЦИК»).

В соответствии с пунктом 3 статьи 12 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить ОГБУ «ТОЦИК» декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости.

Прием деклараций от правообладателей осуществляется одним из следующих способов:

1. На бумажном носителе, каждый лист которой заверен собственноручной подписью заявителя или его представителя:

- лично по адресу: 634009, г. Томск, ул. Р. Люксембург, д. 17 стр. 2 (1 этаж, 102 каб.), контактный телефон (3822) 90-79-33, (3822) 90-79-44;

- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении на почтовый адрес: 634009, г. Томск, ул. Р. Люксембург, д. 17 стр. 2;

- лично в любое отделение ОГКУ «Томский областной многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг».

2. В форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя на электронный адрес: gko@kadastr.gov70.ru.

Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее форма, утверждены приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216.

Ознакомиться с указанным нормативным правовым актом, скачать форму декларации о характеристиках объекта недвижимости, а также узнать информацию о способах ее подачи можно на официальном сайте ОГБУ «ТОЦИК» (<https://gkoto.ru>) в разделе «Государственная кадастровая оценка» подраздел «Декларации».